

## - ДОГОВОР О ВЗАИМНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

г. Нальчик

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова», именуемый в дальнейшем «КБГУ», в лице директора Студгородка КБГУ Тураева В. М. действующий на основании Положения о Студгородке КБГУ, с одной стороны и \_\_\_\_\_

(ФИО, место учебы)

именуемый (ая) в дальнейшем «Проживающий», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. КБГУ предоставляет для проживания на период обучения с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ место в комнате № \_\_\_\_\_ студенческого общежития \_\_\_\_\_ КБГУ, расположенного по адресу: г. Нальчик, ул. \_\_\_\_\_ дом № \_\_\_\_\_.

### 2. Обязанности сторон

#### 2.1. Обязанности КБГУ:

2.1.1. Предоставить жилое помещение, соответствующее санитарным требованиям к содержанию студенческих общежитий;

2.1.2. Обеспечивать Проживающего электроэнергией, тепло- и водоснабжением;

2.1.3. Обеспечить нормальную эксплуатацию жилого помещения в период отопительного сезона, поддерживать температуру в жилой комнате не ниже 18 град. С;

2.1.4. Предоставлять в пользование необходимую мебель, имеющуюся в наличии, необходимые постельные принадлежности и другой хозяйственный инвентарь (перечень всего инвентаря заносится в личный лицевой счет-расписку каждого Проживающего);

2.1.5. Обеспечивать замену постельного белья один раз в 10 дней;

2.1.6. Своевременно производить текущий ремонт и оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электро- и водоснабжения общежития;

2.1.7. При вселении информировать Проживающего о его правах и обязанностях, а также ознакомить его под роспись с нормативными документами, связанными с организацией деятельности студенческих общежитий, уведомлять Проживающего о вносимых в них изменениях;

2.1.8. Предоставить право Проживающему пользоваться личными электропотребляющими приборами и аппаратурой в соответствии с Правилами внутреннего распорядка в студенческих общежитиях КБГУ;

2.1.9. В случае вступления Проживающего в брак, если супруг(супруга) является иногородним(ней) студентом (студенткой) КБГУ, поставить Проживающего в очередь на получение отдельной комнаты в общежития, по его письменному заявлению;

2.2.1. Своевременно вносить плату за пользование жилым помещением в общежитии и коммунальными услугами. Оплата производится авансовым платежом за один семестр. Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии и коммунальными услугами устанавливается приказом ректора.

2.2.2. Соблюдать Правила техники безопасности, пожарной безопасности и Правила внутреннего распорядка в студенческих общежитиях КБГУ;

2.2.3. Бережно относиться к оборудованию и инвентарю общежития, нести материальную ответственность за имущество, переданное ему в личное пользование, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.2.4. Экономно расходовать электроэнергию и воду;

- 2.2.5. Возмещать ущерб, причиненный имуществу общежития;
- 2.2.6. Производить уборку жилой комнаты, а также участвовать в работах по самообслуживанию в общежитии;
- 2.2.7. При отчислении из КБГУ (в том числе и по его окончании) **необходимо сняться с регистрационного учета**, освободить общежитие, сдав жилое помещение и весь полученный в личное пользование инвентарь в трехдневный срок с даты издания соответствующего приказа.

### 3. Ответственность сторон.

#### 3.1. Ответственность КБГУ:

3.1.1. В случаях проживания в условиях, признанных в установленном КБГУ порядке невозможными для проживания, КБГУ обеспечивает переселение Проживающего в помещение, отвечающее условиям настоящего Договора;

#### 3.2. Ответственность Проживающего:

3.2.1. За нарушение Правил внутреннего распорядка в студенческих общежитиях КБГУ Проживающий может нести дисциплинарную, административную и гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом КБГУ, Положением о Студгородке КБГУ и Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ.

3.2.2. В случае причинения материального ущерба КБГУ путем порчи жилого помещения и вверенного инвентаря к Проживающему могут быть применены меры дисциплинарного взыскания, вплоть до отчисления из КБГУ. Кроме того Проживающий несет материальную ответственность перед КБГУ за причиненный ущерб в размере определяемом специальной комиссией, формируемой в соответствии с приказом ректора.

### 4. Прочие условия

4.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых хранится в администрации Студгородка КБГУ, второй - у Проживающего (кпия у заведующего общежитием).

4.2. В случае возникновения между сторонами споров по настоящему Договору они рассматриваются первоначально администрацией общежития и Советом общежития, а в случае недостижения согласия - администрацией Студгородка КБГУ, Советом студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ и Профкомом студентов КБГУ с участием Проживающего; если претензии не удовлетворены, то споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.3. Договор заключается на период обучение в КБГУ.

### Подписи сторон

КБГУ

Проживающий

\_\_\_\_\_ (ФИО)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_

(кем, когда выдан)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

С Правилами пожарной безопасности, Правилами техники безопасности и Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ ознакомлен(а)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)