

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Кабардино-Балкарский государственный  
университет им. Х.М. Бербекова



П Р И К А З

24 августа 2018 г. № 176/О  
г. Нальчик

Об определении платы за проживание  
в общежитиях для обучающихся КБГУ

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», письмом Минобрнауки России от 22.11.2014 г. № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить с 01 сентября 2018 года расчет размера платы за пользование жилым помещением для обучающихся по программам высшего образования и среднего профессионального образования в размерах, представленных в Приложении 1 к настоящему приказу.
2. Определить с 01 сентября 2018 года плату за проживание в общежитиях КБГУ для лиц, обучающихся по программам высшего образования и среднего профессионального образования, в размерах, представленных в Приложении 2 к настоящему приказу.
3. Установить плату за пользование жилыми помещениями в общежитиях членами семей обучающихся, которая взимается по нормам, установленным для обучающихся, за число мест в занимаемой семьей комнате.

4. В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона РФ от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» от платы за проживание в общежитиях КБГУ освободить лиц, указанных в части 5 статьи 36 данного Федерального закона:

- студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;

- студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, либо имеющих право на получение государственной социальной помощи;

- студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации, во Внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах Федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы на основаниях, предусмотренных подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Льготы предоставляются на основании документов, удостоверяющих принадлежность лиц к той или иной категории, для которой соответствующие льготы предусмотрены. Иные льготы, кроме указанных в пункте 4 настоящего приказа, могут предоставляться в соответствии с действующим российским законодательством в индивидуальном порядке.

5. Законному супругу (супруге) обучающегося из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицу из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, потерявшему в период обучения обоих родителей или единственного родителя, который является обучающимся или сотрудником КБГУ, установить плату в размере 50% от установленной суммы за пользование жилым помещением в общежитии.

6. Законному супругу (супруге) студента из категории детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицу, потерявшему в период

обучения обоим родителям или единственного родителя, который не является обучающимся или сотрудником КБГУ установить плату в полном размере, установленную за пользование жилым помещением в общежитии согласно Приложению 1 к настоящему приказу.

7. Обучающимся по программам высшего образования и среднего профессионального образования с полным возмещением затрат на свое обучение установить плату за пользование жилым помещением в общежитии на 50% больше размера платы за пользование жилым помещением в общежитии, установленного в соответствии с Приложением 1 к настоящему приказу для обучающихся за счет средств федерального бюджета.

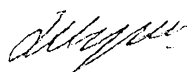
8. Признать утратившим силу приказ от 31 августа 2016 г. № 237/О

9. Директору студенческого городка КБГУ Шафиеву А.Н. в письменной форме уведомить проживающих в общежитиях КБГУ об изменении размера платы за проживание.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. проректора по ВР и СВ Кажарова А.Г.

**ОСНОВАНИЕ:** совместные ходатайства председателя Совета обучающихся КБГУ Аутлова А.А., председателя профсоюзной организации студентов и аспирантов Бозиева И.Н., совместный проект приказа начальника УКПО и Д Машуковой Е.М., начальника УОБПЭ и П Синцова Е.А., резолюция и.о. проректора по ВР и СВ Кажарова А.Г.

**И.О. РЕКТОРА**



**Х.С. КУШКОВ**

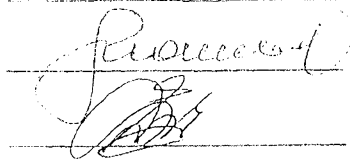
**СОГЛАСОВАНО:**

и.о. проректора по ВР и СВ



А.Г. Кажаров

начальник УКПО и Д



Е.М. Машукова

*А.С.* начальник УОБПЭ и П



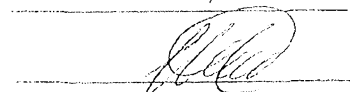
*Е.А. Синцов*  
Е.А. Синцов

начальник УБУ-  
гл. бухгалтер



А.М. Калмыкова

корректор ОО УКПО и Д



И.А. Шорманова

Исполнитель:  
Шорманова И.А.  
к.т.: 42-52-54



Расчет размера платы за пользование жилым помещением для обучающихся по программам высшего образования и среднего профессионального образования

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Формула для расчета
		Общешжития №№ 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10	Общешжития №№ 4, 9	
1	Размер платы за наем j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма муниципального жилищного фонда (П <sub>ij</sub> )	5.37	4.93	$P_{ij} = HБ * K_j * K_c * P_j$
2	Общая площадь жилого помещения, предоставленного по договору социального найма муниципального жилищного фонда (кв. м) (П <sub>j</sub> )			Индивидуальный расчет
3	Коэффициент соответствия платы (К <sub>c</sub> )	0.1446	0.1446	Постановление Местной администрации городского округа Нальчик КБР № 443 от 29.03.2018 года
4	Базовый размер платы за наем жилого помещения (НБ)	30.97232	30.97232	$HБ = СРс * 0.001$
5	Средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений (СРс)	30972.32	30972.32	Средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС)
6	Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома (К <sub>1</sub> )	1.2	1.1	$K_1 = \frac{K_{11} + K_{12} + K_{13}}{3}$
7	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения (К <sub>11</sub> )	1.3	1	В соответствии с решением Совета местного самоуправления г.о. Нальчик КБР от 14 ноября 2017г. №119
8	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения (К <sub>12</sub> )	1	1	В соответствии с решением Совета местного самоуправления г.о. Нальчик КБР от 14 ноября 2017г. №119
9	Коэффициент, месторасположение дома (К <sub>13</sub> )	1.3	1.3	В соответствии с решением Совета местного самоуправления г.о. Нальчик КБР от 14 ноября 2017г. №119

*Handwritten signature*