

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Кабардино-Балкарский государственный
университет им. Х.М. Бербекова



П Р И К А З

12 июля 2021 г. № 355/О
г. Нальчик

Об утверждении Положения о студенческом городке КБГУ

Во исполнение письма Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 19.05.2021 года № МН-20/1676-ПК и приказа КБГУ от 31.05.2021 года № 283/О

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение о студенческом городке Кабардино-Балкарского государственного университета им. Х.М. Бербекова.

2. Богачевой И.П., начальнику управления по информационной политике, разместить вышеуказанное положение на официальном сайте КБГУ.

ОСНОВАНИЕ: проект приказа и.о. директора студенческого городка КБГУ Шериевой Е.М., резолюция и.о. проректора по развитию и внешним связям Кушхова Х.С.

И.О. ПРОРЕКТОРА по Р и ВС

Х.С. КУШХОВ

СОГЛАСОВАНО:
начальник УК и ПО

Е.М. Машукова

начальник ОРУ

Р.Б. Пшеунов

Корректор
общего отдела ОРУ
Гонгапшева К.А.

Технический
исполнитель:
Гонгапшева К.А.
к.т. 42-52-54

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАБАРДИНО-БАЛКАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМ. Х.М. БЕРБЕКОВА»

ПОЛОЖЕНИЕ
О СТУДЕНЧЕСКОМ ГОРОДКЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАБАРДИНО-БАЛКАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМ. ХМ. БЕРБЕКОВА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Студенческий городок ФГБОУ ВО «Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова» (далее – Студгородок) состоит из 8 общежитий, расположенных в г. Нальчике по адресам: общежитие № 1 КБГУ - ул. Осипенко д. 20, общежитие № 2 КБГУ – ул. Чернышевского д. 165, общежитие № 3 КБГУ- ул. Чернышевского д. 226, общежитие № 4 КБГУ – ул. Толстого д. 179, общежитие № 5 КБГУ – ул. Толстого д. 181, общежитие № 6 КБГУ – ул. Толстого д. 183, общежитие № 7 КБГУ – ул. Горького д. 19, общежитие № 8 КБГУ – М. Вовчок д. 3.

1.2. Студгородок является структурным подразделением КБГУ и финансируется за счет средств федерального бюджета, выделяемых КБГУ, Платы за проживание в общежитиях и других внебюджетных средств, поступающих от приносящей доход деятельности КБГУ.

1.3. Студгородок предназначается для размещения иногородних студентов, аспирантов, докторантов, стажеров, слушателей подготовительного отделения и других структурных подразделений послевузовского и дополнительного образования КБГУ очной формы обучения на период обучения в КБГУ, студентов заочной формы обучения на период установочных и экзаменационных сессий, абитуриентов на период сдачи вступительных экзаменов, иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул

1.3.1. В отдельных случаях администрация Студгородка в лице директора Студгородка вправе принять решение о размещении в любом из общежитий КБГУ студентов, постоянно проживающих в г. Нальчике и близлежащих населенных пунктах.

1.3.2. Иностранцы граждане, принятые на обучение в КБГУ, размещаются в общежитиях Студгородка на общих основаниях с российскими гражданами - обучающимися в КБГУ.

1.3.3. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии согласно установленным санитарным нормам, пустующие комнаты могут по решению администрации КБГУ предоставляться для проживания работникам КБГУ на договорной основе.

1.4. В каждом общежитии в соответствии со строительными нормами и

1.5. Общее руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежитий Студгородка, организацией быта проживающих, поддержанием в них установленного порядка, а также заключение Договоров о взаимной ответственности (для обучающихся) и Договоров найма жилого помещения в общежитиях КБГУ (для работников) возлагается на директора Студгородка, назначаемого приказом ректора КБГУ и возглавляющего администрацию Студгородка.

1.6. Взаимоотношения КБГУ с проживающими регламентируются на договорной основе (с обучающимися заключается Договор о взаимной ответственности сторон, с работниками КБГУ - Договор найма жилой площади в общежитии КБГУ).

2. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

2.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления — Совет общежития, представляющий их интересы.

2.1.1. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящим Положением и Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ.

2.1.2. Совет общежития координирует деятельность старост комнат, (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает (в добровольном порядке) проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей к нему территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими. организует проведение культурно-массовой работы,

2.1.3. В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанием комнаты (блока) а чистоте и порядке,

2.1.4. Для координации работы во всех общежитиях организуется Совет студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ.

2.1.5. Совет студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ совместно с администрацией Студгородка разрабатывает п в пределах своих прав осуществляет мероприятия по обеспечению сохранности жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

2.1.6. С Советом студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другие по инициативе администрации общежития;
- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

3.1.1. Проживать в закрепленной жилой комнате на срок, указанный в Договоре о взаимное ответственности Договоре найма жилого помещения в общежитии КБГУ, при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ.

3.1.2. Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.

3.1.3. Переселяться с согласия администрации Студгородка в другое жилое помещение общежития.

3.1.4. Избирать Совет общежития и быть избранным в его состав.

3.1.5. Участвовать через Совет общежития и Совет студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

3.2.1. Строго соблюдать Правила внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ, Правила техники безопасности и Правила пожарной безопасности.

3.2.2. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах (блоках).

3.2.3. Своевременно вносить плату и установленных соответствующим приказом размерах за проживание и за все виды предоставляемых дополнительных услуг.

3.2.4. Выполнять положения заключенного администрацией Договора о взаимной ответственности сторон (Договора найма жилого помещения в общежитии КБГУ).

3.2.5. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным Договором.

3.2.6. Категорически запрещается появление в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДГОРОДКА

4.1. Администрация Студгородка имеет право:

4.1.1. В лице директора Студгородка заключать Договоры взаимной ответственности и Договоры найма жилой площади в общежитиях КБГУ.

4.1.2. Решать вопросы переселения проживающих в общежитиях.

4.1.3. В лице директора Студгородка представлять интересы КБГУ и действовать от имени КБГУ при решении вопросов регистрации проживающих в общежитиях с подразделениями Федеральной миграционной службы.

4.1.4. Решать в пределах своей компетенции вопросы, касающиеся производственно-хозяйственной деятельности Студгородка.

4.1.5. Производить при необходимости проверку наличия материальных ценностей у подотчетных лиц.

4.1.6. Ходатайствовать о приёме, увольнении, перемещении сотрудников Студгородка, а также об их поощрении и наложении на них дисциплинарных взысканий.

4.1.7. Выносить на рассмотрение руководства КБГУ предложения по улучшению условий проживания в общежитиях,

4.1.8. Совместно с Советом студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ выносить на рассмотрение руководства КБГУ предложения о поощрении проживающих в общежитиях.

4.2. Администрация Студгородка обязана:

4.2.1. Вселять в общежития на основании Договоров о взаимной ответственности и Договоров найма жилого помещения в общежитии КБГУ.

4.2.2. Ознакомливать заселяющихся в общежития с Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ, Правилами техники безопасности и Правилами пожарной безопасности.

4.2.3. Содержать помещение общежитий в соответствии с установленными санитарными правилами.

4.2.4. Обеспечить предоставление проживающим в общежитиях необходимых коммунально-бытовых услуг, в том числе смену постельного белья согласно санитарным нормам.

4.2.5. Предоставлять проживающим в общежитиях помещения для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий.

4.2.6. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитиях, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях.

4.2.7. Переселять проживающих в общежитиях (в случае острого заболевания) с их согласия в изоляторы на основании рекомендации врачей.

4.2.8. Укомплектовать общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования мебелью и другим инвентарем общежитий.

4.2.9. Отчитываться перед руководством КБГУ о своей работе.

4.2.10. Содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитиями территорию и зеленые насаждения.

4.2.11. Укомплектовать штаты Студгородка обслуживающим персоналом в установленном порядке.

4.2.12. Содействовать Советам общежития и Совету студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

5. ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЯ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЙ, ОПЛАТА УСЛУГ

5.1. Вселение в общежития студентов, аспирантов, слушателей подготовительного отделения и других лиц, перечисленных в п 1.3. настоящего Положения, осуществляется заведующими общежитиями в соответствии с Договорами о взаимной ответственности сторон (для обучающихся в КБГУ) и Договорами найма жилого помещения в общежитии КБГУ (для работников КБГУ и иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул), заключаемыми заселяющимися с администрацией Студгородка в лице директора Студгородка;

5.1.1. Договоры о взаимной ответственности сторон заключаются на основании заявлений обучающихся с рекомендательной визой декана/директора института (заместителя декана/директора института) и печатью деканата/дирекции института, а Договоры найма жилого помещения в общежитии КБГУ – на основании заявлений работников КБГУ или иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул

с разрешительной визой проректора по воспитательной работе и социальным вопросам.

5.2. Организация регистрационного режима в студенческих общежитиях осуществляется паспортистами студгородка (общежитий).

5.3. Размещение проживающих производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с настоящим Положением.

5.3.1. Места (жилые комнаты) в общежитиях закрепляются за проживающим на период, оговоренный в договорах,

5.3.2. Абитуриенты (на период сдачи вступительных экзаменов), а также студенты заочной формы обучения (на период сдачи экзаменационных и установочных сессий, государственных экзаменов, защиты дипломных проектов) могут размещаться в студенческих общежитиях с оплатой, на условиях, устанавливаемых КБГУ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Переселение проживающих из одного общежития в другое производится по решению директора Студгородка, иностранных студентов – по решению декана факультета по работе с иностранными учащимися на основании их письменных заявлений или по совместному решению директора Студгородка и Совета студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ.

5.4. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результатов экзаменов, подавшие на апелляцию — в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки, не прошедшие по конкурсу в учебное заведение – в течение трех дней после издания приказа о зачислении,

5.5. При отчислении из КБГУ (в том числе по его окончании), а также после прекращения трудовых отношений, проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном с ними Договоре.

5.6. Выселение из общежития лиц, не желающих добровольно освободить занимаемую площадь, производится в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

6. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ

6.1. Плата за проживание в общежитии определяется приказом ректора.

6.2. Плата за пользование общежитием взимается с обучающихся за год (семестр). Плата за проживание взимается в случае фактического проживания в общежитиях в период каникул.

6.3. Плата за пользование общежитием семьями обучающихся взимается по нормам, установленным для обучающихся, в соответствии с числом мест в занимаемой семьей комнате,

7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМНАТ В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ КБГУ ИНОГОРОДНИМ СЕМЕЙНЫМ СТУДЕНТАМ И ДРУГИМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН

7.1. Вселение обучающихся и работников с членами семьи осуществляется на основании Договоров, заключаемых дирекцией Студгородка.

7.2. Администрация Студгородка совместно с профсоюзной организацией студентов и аспирантов КБГУ при размещении семейных студентов с детьми, в соответствии с требованиями органов санитарного надзора, определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых, детских комнат, оказывает содействие в обеспечении детей обучающихся местами в дошкольных образовательных учреждениях,

7.3. Порядок постановки на учет семейных обучающихся, нуждающихся в общежитии, определяется администрацией Студгородка по согласованию с профсоюзной организацией студентов и аспирантов КБГУ.

7.4. Проживающие в общежитиях семейные обучающиеся, а также работники КБГУ руководствуются Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

8.1. За нарушение Правил внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ к проживающим по представлению администрации Студгородка могут быть применены меры дисциплинарного, также административного воздействия в соответствии с действующим законодательством и уставом КБГУ.