

Приложение  
к приказу № 203/0 от 11.04.2023 г.

Положение о студенческом городке КБГУ

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Студенческий городок ФГБОУ ВО «Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова» (далее — Студгородок) состоит из 13 общежитий, расположенных в г. Нальчике по адресам: общежитие №1 - ул. Осипенко д. 20, общежитие №2— ул. Чернышевского д. 165, общежитие №3 - ул. Чернышевского д. 226, общежитие № 4— ул. Толстого д. 179, общежитие № 5— ул. Толстого д. 181, общежитие № 6 КБГУ — ул. Толстого д. 183, общежитие № 7,8— ул. Горького д. 19, общежитие № 9— ул. Ногмова д.87, общежитие № 10— ул. Чернышевского д.167, общежитие № 11— ул. М.Вовчок д.3, общежитие № 12 – ул. Толстого д. 187, общежитие № 13 ул. Толстого д. 186.

1.2. Студгородок является структурным подразделением КБГУ и финансируется за счет средств федерального бюджета, выделяемых КБГУ, платы за проживание в общежитиях и других внебюджетных средств, поступающих от приносящей доход деятельности КБГУ.

1.3. Студгородок предназначается для размещения иногородних студентов, аспирантов, докторантов, стажеров, слушателей подготовительного отделения и других структурных подразделений послевузовского и дополнительного образования КБГУ очной формы обучения на период обучения в КБГУ, студентов заочной формы обучения на период установочных и экзаменационных сессий, абитуриентов на период сдачи вступительных экзаменов, иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул.

1.3.1. В отдельных случаях администрация Студгородка в лице директора Студгородка вправе принять решение о размещении в любом из общежитий КБГУ студентов, постоянно проживающих в г. Нальчике и близлежащих населенных пунктах.

1.3.2. Иностранцы граждане, принятые на обучение в КБГУ, размещаются в общежитиях Студгородка на общих основаниях с российскими гражданами - обучающимися в КБГУ.

1.3.3. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии согласно установленным санитарным нормам, пустующие комнаты могут по решению администрации КБГУ предоставляться для проживания работникам КБГУ на договорной основе.

1.4. В Студгородке в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).

1.4.1. Состав и площади помещений санитарно—бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.5. Общее руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежитий Студгородка, организацией быта проживающих, поддержанием в них установленного порядка, а также заключение Договоров найма жилого помещения в общежитиях КБГУ и Договоров об оказании дополнительных бытовых услуг возлагается на директора Студгородка, назначаемого приказом ректора КБГУ и возглавляющего администрацию Студгородка. Взаимоотношения КБГУ с проживающими регламентируются на договорной основе.

## 2. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

2.1. В общежитии проживающими может избираться орган самоуправления — Студенческий совет общежитий КБГУ (далее- совет общежитий), представляющий их интересы.

2.1.1. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящим Положением и Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ.

2.1.2. Совет общежития координирует деятельность старост комнат, (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает (в добровольном порядке) проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей к нему территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими. организует проведение культурно-массовой работы,

2.1.3. В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанием комнаты (блока) в чистоте и порядке.

2.1.4. Для координации работы во всех общежитиях организуется Совет студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ.

2.1.5. Совет студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ совместно с администрацией Студгородка разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по обеспечению сохранности жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

2.1.6. Поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них принимаются с учетом мнения Совета студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

3.1.1. Проживать в закрепленной жилой комнате на срок, указанный в Договоре найма жилого помещения в общежитии КБГУ, при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ.

3.1.2. Пользоваться помещениями общего пользования.

3.1.3. Переселяться с согласия администрации Студгородка в другое жилое помещение общежития.

3.1.4. Избирать Совет общежития и быть избранным в его состав.

3.1.5. Участвовать через общественные органы управления студенческими общежитиями в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

3.2.1. Строго соблюдать Правила внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ, Правила техники безопасности и Правила пожарной безопасности.

3.2.2. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах (блоках).

3.2.3. Своевременно вносить плату установленных соответствующим приказом размерах за проживание и за все виды предоставляемых дополнительных услуг.

3.2.4. Выполнять положения заключенного администрацией Договора найма жилого помещения в общежитии КБГУ.

3.2.5. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным Договором.

3.2.5. Категорически запрещается появление в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДГОРОДКА

4.1. Администрация Студгородка имеет право:

4.1.1. В лице директора Студгородка заключать Договоры найма жилой площади в общежитиях КБГУ и Договоры об оказании дополнительных бытовых услуг.

4.1.2. Принимать решения по вопросам переселения проживающих в общежитиях.

4.1.3. Решать в пределах своей компетенции вопросы, касающиеся производственно-хозяйственной деятельности Студгородка.

4.1.4. Производить при необходимости проверку наличия материальных ценностей у подотчетных лиц.

4.1.5. Ходатайствовать о приеме, увольнении, перемещении сотрудников Студгородка, а также об их поощрении и наложении на них дисциплинарных взысканий.

4.1.6. Выносить на рассмотрение руководства КБГУ предложения по улучшению условий проживания в общежитиях.

4.1.7. Совместно с Советом студенческого самоуправления в общежитиях КБГУ выносить на рассмотрение руководства КБГУ предложения о поощрении проживающих в общежитиях.

4.2. Администрация Студгородка обязана:

4.2.1. Вселять в общежития на основании Договоров найма жилого помещения в общежитиях КБГУ.

4.2.2. Ознакомливать заселяющихся в общежития с Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ, Правилами техники безопасности и Правилами пожарной безопасности.

4.2.3. Обеспечить предоставление проживающим в общежитиях необходимых коммунально-бытовых услуг.

4.2.5. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитиях, своевременно принимать реализации предложений проживающих, информировать их о решениях.

4.2.6. Переселять проживающих в общежитиях (в случае острого заболевания) с их согласия в изоляторы на основании рекомендации врачей.

4.2.7. Укомплектовать общежития мебелью, оборудованием и другим инвентарем общежитий.

4.2.8. Отчитываться перед руководством КБГУ о своей работе.

4.2.9. Укомплектовать штаты Студгородка обслуживающим персоналом в установленном порядке.

4.2.10. Содействовать студенческим общественным органам в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

#### 5. ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЯ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЙ, ОПЛАТА УСЛУГ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ БЫТОВЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ ОБУЧАЮЩИМСЯ

5.1. Вселение в общежития Студентов, аспирантов, слушателей подготовительного отделения и других лиц, перечисленных в п 1.3. настоящего Положения, осуществляется заведующими общежитиями в соответствии с Договорами найма жилого помещения в общежитии КБГУ, заключаемыми заселяющимися с администрацией Студгородка в лице директора Студгородка;

5.2. Договоры найма жилого помещения в общежитии КБГУ заключаются на основании заявлений обучающихся КБГУ или иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул.

5.3. Организация регистрационного режима российских граждан в студенческих общежитиях осуществляется паспортистами Студгородка.

5.4. Размещение проживающих производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с настоящим Положением.

5.4.1. Места (жилые комнаты) в общежитиях закрепляются за проживающим на период, оговоренный в договорах,

5.4.2. Абитуриенты (на период сдачи вступительных экзаменов), а также студенты заочной формы обучения (на период сдачи экзаменационных и установочных сессий, государственных экзаменов, защиты дипломных проектов) могут размещаться в студенческих общежитиях с оплатой, на условиях, устанавливаемых КБГУ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4.3. Переселение проживающих из одного общежития в другое производится по решению директора Студгородка.

5.5. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождает место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результатов экзаменов, подавшие на апелляцию — в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильность оценки, не прошедшие по конкурсу в учебное заведение — в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

5.6. При отчислении из КБГУ (в том числе по его окончании), а также после прекращения трудовых отношений, проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном с ними Договоре.

5.7. Выселение из общежития лиц, не желающих добровольно освободить занимаемую площадь, производится в соответствии с жилищным кодексом РФ.

5.8. Проживающим в студенческих общежитиях, по их желанию за плату оказываются дополнительные бытовые услуги, не связанные с образовательным процессом, которые оплачиваются дополнительно на основании договора об оказании дополнительных бытовых услуг, заключаемого администрацией КБГУ с потребителем предоставляемых услуг.

5.9. Перечень, объем предоставляемых дополнительных бытовых услуг и размер платы по их предоставлению утверждается ежегодно приказом по университету, с учетом мнения первичной профсоюзной организации обучающихся и студенческого совета КБГУ.

## 6. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ

6.1. Плата за проживание в общежитии утверждается приказом ректора.

6.2. Плата за пользование общежитием взимается с обучающихся ежемесячно. Плата за проживание взимается в случае фактического проживания в общежитиях в период каникул.

6.3. Плата за пользование общежитием семьями обучающихся взимается по нормам, установленным для обучающихся, в соответствии с числом мест в занимаемой семьей комнате.

## 7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМНАТ В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ КБГУ ИНОГОРОДНИМ СЕМЕЙНЫМ СТУДЕНТАМ И ДРУГИМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН

7.1. Вселение обучающихся и работников с членами семьи осуществляется на основании Договоров, заключаемых дирекцией Студгородка.

7.2. Администрация Студгородка совместно с первичной профсоюзной организацией обучающихся КБГУ при размещении семейных студентов с детьми, в соответствии с требованиями органов санитарного надзора, определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых детских комнат, оказывает содействие в обеспечении детей обучающихся местами в дошкольных образовательных учреждениях,

7.3. Порядок постановки на учет семейных обучающихся, нуждающихся в общежитии, определяется администрацией Студгородка по согласованию с первичной профсоюзной организацией обучающихся КБГУ.

7.4. Проживающие в общежитиях семейные обучающиеся, а также работники КБГУ руководствуются Правилами внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

8.1. За нарушение Правил внутреннего распорядка в общежитиях КБГУ к проживающим по представлению администрации Студгородка могут быть применены меры дисциплинарного, также административного воздействия в соответствии с действующим законодательством и уставом КБГУ.

Приложение  
к приказу № 203/0 от 11.04.2023

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАБАРДИНО-БАЛКАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМ. Х.М. БЕРБЕКОВА»

«СОГЛАСОВАНО»  
Председатель  
Профсоюзного комитета КБГУ  
\_\_\_\_\_ 2022 г.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

«УТВЕРЖДАЮ»  
И.о. ректора КБГУ  
\_\_\_\_\_ Ю.К. Альтудов  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

«СОГЛАСОВАННО»  
Председатель  
Профсоюзного комитета студентов  
\_\_\_\_\_ 2022 г.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА  
В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА  
ИМ. Х.М. БЕРБЕКОВА

## **1. Общие положения**

1.1. Правила внутреннего распорядка общежитий (далее – Правила) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова» (далее – КБГУ) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом КБГУ. Правила обязательны для всех проживающих в общежитиях, а также для иных лиц, находящихся на территории общежитий.

1.3. Жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания:

иногородних студентов, аспирантов, докторантов, стажеров, слушателей подготовительного отделения и других структурных подразделений послевузовского и дополнительного образования КБГУ очной формы обучения на период обучения в КБГУ;

студентов заочной формы обучения на период обучения и установочных и экзаменационных сессий;

абитуриентов на период сдачи вступительных экзаменов;

иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул;

в отдельных случаях, по принятому решению администрацией Студгородка в лице директора Студгородка, студентов, постоянно проживающих в г. Нальчике и близлежащих населенных пунктах;

иностранцев граждан, принятых на обучение в КБГУ;

в отдельных случаях, по принятому решению администрацией Студгородка в лице директора Студгородка, работникам КБГУ на договорной основе.

## **2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие**

2.1. Заселение обучающихся (абитуриентов) производится на основании их личных заявлений с разрешительной визой директора Студенческого городка и договора найма жилого помещения в общежитии (далее - договор найма жилого помещения).

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации КБГУ.

2.2. При заселении в общежитие обучающиеся (абитуриенты) должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о Студгородке и Правилами пожарной безопасности, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами.

2.3. Студенты, аспиранты и докторанты, проживающие в общежитии, могут быть переселены (при необходимости) из одной комнаты в другую или в другое общежитие по решению администрации Студгородка.

2.4. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации приказом ректора университета.

2.5. С разрешения директора Студгородка при внесении дополнительной платы за потребляемую электроэнергию допускается пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых используется указанные электропотребляющие приборы и аппаратура.

2.6. Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания;



2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (комнату) в общежитии, сдав коменданту общежития комнату по акту приема жилого помещения в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется администрацией КБГУ по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

2.9. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории Кабардино-Балкарской Республики обязаны освободить занимаемые в общежитиях места или предоставить справку медицинского учреждения о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Лицам, проживающим и работающим в общежитиях, выдаются личные пропуска установленного образца. Передача личного пропуска другому лицу для прохода в общежитие категорически запрещается.

3.2. Доступ в общежития осуществляется круглосуточно через КПП (посты), по личным пропускам.

3.3. На КПП (постах), оснащенных системой контроля и управления доступом, лицо, проживающее в общежитии, прикладывает личный пропуск в общежитие (бесконтактную карту доступа) к считывателю турникета, а также по требованию сотрудника охраны обязан предъявить пропуск для проверки его принадлежности приходящему лицу.

3.4. Доступ посетителей осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность, после регистрации посетителя в «Журнале учета посетителей» в присутствии принимающего (сопровождающего) лица. По окончании визита (до 22 часов) принимающее лицо обязано проводить посетителя и поставить соответствующую пометку в «Журнале учета посетителей».

3.5. Ответственность за соблюдение посетителями настоящих правил возлагается на приглашающего. Нахождение в комнате посетителей, возможно только с согласия всех жильцов данной комнаты. Нахождение посетителей в общежитии осуществляется с 7 до 22 часов.

3.6. Работник охраны (вахтер) вправе ограничить доступ в общежитие посетителей, в случае если они находятся в состоянии алкогольного (наркотического) опьянения, либо в случае отсутствия принимающего лица.

3.7. Руководитель администрации общежития вправе ограничить доступ в общежитие лицам, высланным из него за нарушение настоящих Правил.

3.8. Любые грубые и нетактичные действия по отношению к сотруднику охраны (вахтеру), передача личного пропуска другому лицу, отказ предъявить пропуск или документ, удостоверяющий личность, являются грубыми нарушениями настоящих Правил.

### **4. Права проживающих в общежитии**

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения (работы) при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться местами общего пользования, помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- пользоваться личной бытовой техникой при оформлении договора о предоставлении дополнительных бытовых услуг с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

## **5. Обязанности проживающих в общежитии**

### **5.1. Проживающие в общежитии обязаны:**

- выполнять условия заключенного с администрацией КБГУ договора найма жилого помещения;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

- принимать посетителей только в отведенное администрацией общежития время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно.

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

### **5.2. Проживающим в общежитии запрещается:**

- курить табак и кальян, употреблять спиртные, слабоалкогольные напитки, хранить, употреблять, сбывать наркотические, психотропные, токсические вещества в здании общежития (в комнатах, секциях, коридорах, кухнях, лифтах, балконах) и на прилегающей к общежитию территории;

- проносить на территорию общежития взрывоопасные и легковоспламеняющиеся вещества, холодное, огнестрельное и другие виды оружия;

- появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно производить замену замков в жилом помещении;

- содержать в общежитии животных;

- устанавливать и эксплуатировать в комнатах электронагревательные приборы;

- хранить, использовать, сбывать ядовитые, огне- и взрывоопасные, пиротехнические вещества и средства, а также оружие и боеприпасы;

- нарушать общественный порядок, использовать нецензурную брань, допускать поведение, выражающее явное неуважение к обществу, оскорбляющее честь и достоинство граждан,

- самовольно вселять в занимаемое жилое помещение граждан в качестве проживающих совместно с ним членов семьи или временных жильцов;

- вести монтаж, демонтаж электропроводки;

- оставлять без присмотра включенные электропотребляющие приборы;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

**В общежитиях запрещается:**

- продажа табачных изделий,

- продажа и употребление спиртных и слабоалкогольных напитков,

- хранение, употребление, распространение наркотических, психотропных, токсических веществ;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

## **6. Права администрации общежития**

6.1. Администрация общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- вносить на рассмотрение администрации КБГУ предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

## **8. Обязанности администрации общежития**

8.1. Администрация общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

- укомплектовывать общежитие мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;

- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

- обеспечить регулярный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при оформлении проживающими договора об оказании дополнительных бытовых услуг и соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

- содействовать работе по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;

- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческих общежитиях и персонала.

## **9. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного взыскания – замечание, выговор, отчисление из КБГУ. Решение о применении к обучающимся мер дисциплинарного взыскания принимает руководство КБГУ по представлению администрации Студенческого городка.

9.2. К проживающим могут быть применены дисциплинарные взыскания в следующих случаях:

а) использования жилого помещения не по назначению;

б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев;

е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

з) хранения, употребления, распространения наркотических средств;

и) хранения проживающими в общежитии ядовитых, огне- и взрывоопасных, пиротехнических веществ и средств, а также оружия и боеприпасов;

к) несоблюдения иных запретов, установленных пунктом 5.2 настоящих Правил;

л) за нарушение пропускного режима;

м) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом ректора (проректора) КБГУ;

9.4 Проживающие несут материальную ответственность за ущерб, выразившийся в порче жилого помещения, порче или недостатке оборудования или инвентаря общежития

## **10. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

10.1. Выселение проживающих из общежития производится в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре, или действующим законодательством;
- отчисления обучающихся из КБГУ;
- расторжение или прекращение трудового договора с КБГУ (в случае проживания в общежитиях сотрудников КБГУ);
- по личному заявлению проживающих;
- в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

## **11. Внесение изменений в Правила**

11.1. Внесение изменений и дополнений в настоящие Правила осуществляется путем подготовки проекта Правил в новой редакции директором студенческого городка КБГУ.

## **12. Рассылка Правил**

12.1. Настоящие Правила подлежат обязательной рассылке, которую осуществляет ОРУ КБГУ (далее – ОРУ) в порядке, определенном Инструкцией по делопроизводству КБГУ.

12.2. Настоящие Правила размещаются на веб-сайте КБГУ.

## **13. Регистрация и хранение Правил**

13.1. Настоящие Правила регистрируются в ОРУ. Оригинальный экземпляр настоящих Правил хранится в ОРУ до замены его новым вариантом. Заверенная копия настоящих Правил хранится в составе документов организационного характера Студенческого городка КБГУ.